

# IA souveraine pour la gestion immobilière



La startup suisse Recarta révolutionne la gestion immobilière institutionnelle. Grâce à une plateforme d'IA innovante, l'entreprise transforme avec une grande efficacité des documents non structurés, tels que des contrats de bail ou des rapports de chantier, en données structurées, conformes au cadre légal et immédiatement exploitables.

## DÉFIS

- 1** Pour chaque bien immobilier, les gestionnaires croulent sous une quantité massive de documents constitués de volumes considérables de données non structurées.
- 2** L'examen manuel des documents dans les data rooms est très sujet aux erreurs, ce qui entraîne d'importants risques financiers.
- 3** En l'absence de suivi centralisé, les gestionnaires ratent des échéances, ce qui entraîne souvent le renouvellement tacite de contrats de service coûteux.
- 4** En raison de réglementations de conformité strictes et de préoccupations de sécurité, les données clients sensibles ne doivent pas être hébergées sur des clouds américains.

## SOLUTIONS



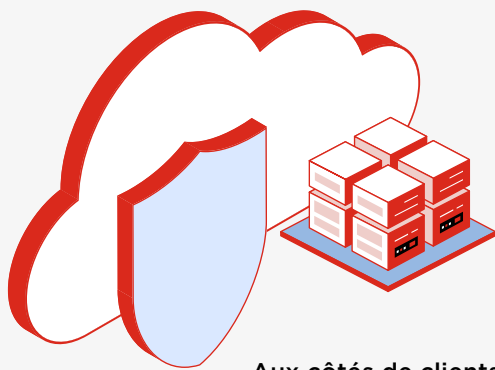
**Extraction de données par IA**  
L'IA analyse les documents et les convertit en données structurées.



**Orchestration précise**  
Une ingénierie de prompt spécialisée garantit à chaque fois des résultats constants et fiables.



**souveraineté cloud européenne**  
L'exploitation sur une infrastructure européenne garantit une sécurité maximale des données.



Aux côtés de clients prestigieux, Recarta et Exoscale démontrent que les écosystèmes technologiques européens peuvent innover tout en conciliant parfaitement souveraineté des données et indépendance.

## POURQUOI EXOSCALE



### Souveraineté totale des données

Le fournisseur cloud européen garantit les normes de conformité les plus élevées, sans aucun lien avec les États-Unis.



### Ressources non partagées

Grâce à la technologie Dedicated Inference, les GPU réservés appartiennent exclusivement à Recarta, garantissant des performances stables.



### Fiabilité maximale

L'effet « noisy neighbor » (voisin bruyant) indésirable est totalement éliminé grâce à l'infrastructure dédiée.



### Sécurité maximale des données

La séparation physique des flux de données minimise le risque de fuites ou d'attaques.



### Contrôle total des instances

Recarta contrôle le „API endpoint“ privé et le chargement des modèles sans file d'attente bloquante.

## RÉSULTATS

1

L'analyse automatisée de documents complexes fait gagner un temps considérable au quotidien, ne prenant de manière fiable que quelques minutes au lieu de plusieurs heures..

2

Le suivi automatisé et continu de l'ensemble des contrats évite les renouvellements indésirables et permet d'économiser des sommes à cinq chiffres chaque année.

3

Des contrôles de cohérence intelligents éliminent complètement l'erreur humaine et garantissent une documentation sans faille et conforme à la loi.

4

Des tableaux de bord centralisés regroupent toutes les données clés des projets pour les gestionnaires, éliminant les recherches fastidieuses et facilitant les comparaisons.

5

Le système détecte avec précision les écarts entre les devis et les estimations de coûts, déclenchant immédiatement une alerte pour tout poste supplémentaire.

## ABOUT RECARTA



Recarta est une startup suisse innovante spécialisée dans l'extraction numérique de données et leur traitement par IA pour la gestion immobilière institutionnelle. L'équipe fondatrice associe une solide expertise en IA, SaaS et immobilier pour offrir aux caisses de pension, cantons et cabinets d'avocats des processus de travail efficaces, conformes au cadre légal et numériquement souverains.

[www.recarta.ai](http://www.recarta.ai)



member of | A1 Digital

Fondée en 2011, Exoscale a son siège en Suisse et fait partie d'A1 Digital, entité du groupe A1. Le fournisseur de cloud donne aux entreprises et à leurs équipes

techniques les moyens d'exploiter leurs applications et leurs services dans le cloud en toute sécurité. Fiable, performante et simple à prendre en main, sa plateforme constitue un socle idéal pour les architectures cloud-native. Parce que la sécurité et la protection des données sont au cœur de ses priorités, Exoscale garantit un usage du cloud sûr et conforme au RGPD, à chaque étape.

### Our Contact Details

Lausanne | Munich  
Vienna | Madrid

[sales@exoscale.com](mailto:sales@exoscale.com)

[EXOSCALE.COM](http://EXOSCALE.COM)